

Basın Bülteni – 6 Şubat 2014

Torun Tower DenizBank'ın Merkezi Oluyor

Türk bankacılık sektörünün en başarılı kurumları arasında yer alan DenizBank, genel merkezini Torun Tower'a taşıyor. Denizbank, İstanbul'un ve iş dünyasının kalbi Esentepe'de yükselen Torun Tower'daki ofis kiralamasını gerçekleştirdi.

Lokasyonu, mimarisi ve A Plus olma özelliğiyle ofis anlayışına farklı bir bakış açısı getiren Torun Tower'daki bu kiralama, Türkiye'deki en büyük ofis kiralaması oldu.

Torunlar GYO'nun, iş dünyasının merkezi Esentepe'de hayata geçirdiği, 39 kat ve 106.000 m²den oluşan Torun Tower ofis projesi, Denizbank'ın yeni adresi olacak. 6 Şubat 2014, Perşembe günü gerçekleştirilen imza törenine, **Torunlar GYO Yönetim Kurulu Başkanı Aziz Torun ve DenizBank Genel Müdürü Hakan Ateş** ile banka yetkilileri katıldı. Türkiye'nin en büyük m²lik ofis kiralamasına imza atılan sözleşme kapsamında, 4 katı Torunlar'ın kullanımına bırakılan binanın geri kalan kısmı DenizBank'ın 8 ayrı binadaki faaliyetlerini 10 yıllık süreyle tek bir çatı altında toplayacak.

Kiralamaya ilişkin görüşlerini dile getiren **Torunlar GYO Yönetim Kurulu Başkanı Aziz Torun**; "Torun Tower'ı mimari estetik ve fonksiyonelliğiyle, A sınıfı ofis standartlarının ötesine geçen özellikleriyle iş dünyasına yakışır bir proje olarak tasarladık ve hayata geçirdik. Bugün imzalarını attığımız kira sözleşmesi şirketimiz ve gayrimenkul sektörü açısından farklı kazanımları beraberinde getiren bir başarının göstergesidir. Bu anlaşma ticari gayrimenkul alanında gerçekleştirilen Türkiye'nin en büyük ofis kiralamasıdır. Bu anlamlı işbirliğinin öncelikle 75 yılı aşkın Torunlar deneyimi ile Türk bankacılık sektörünün en önemli finans kurumları arasında yer alan DenizBank ve çalışanlarına, ülkemize ve bizlere hayırlı olmasını diliyorum" dedi.

DenizBank Genel Müdürü Hakan Ateş projenin kendisini de çok heyecanlandığını belirttiği konuşmasına şöyle devam etti; “Kuruluşumuzdan bu yana Esentepe’de bulunan Genel Müdürlük binamızın hemen karşısında, Türkiye’nin en prestijli ofis yaşam alanlarından birisini sunan Torun Tower’a taşınmamız hepimiz için yeni bir başlangıç. İstanbul’un harikulade şehir silüetine hâkim olan yeni binamız, markamızın kurumsal gücüne de katkı sağlayacak. Torun Tower projesi kapsamında Türkiye’nin en büyük ofis kiralamasını hayata geçirmekten büyük mutluluk duyuyoruz. Her iki kurumu aynı binada bir araya getiren bu değerli anlaşmanın hayırlı olmasını temenni ediyorum” dedi.

İnşaatı Aralık 2011’de başlayan ve 2014 yılının ikinci çeyreğinde tamamlanması planlanan Torun Tower ofis katları yönetimi DenizBank tarafından gerçekleştirilecek.

Torun Tower Projesi Hakkında:

15 dönüm arazi üzerine kurulan Torun Tower, 66.000 metrekarelik ofis alanı ile 39 kattan oluşuyor. 100 metrekareden 1.700 metrekareye kadar uzanan bir çeşitlilikte bulunan ofis alanları, A sınıfı standartların üzerindeki özellikleriyle iş dünyasına saygınlık, güven ve verimlilik kriterleri kazandırıyor. Gayrettepe metro istasyonuna bağlantısı olan Torun Tower’da kulede ve podyum katlarında bulunan birimler olmak üzere iki farklı ofis tipi bulunuyor. Projedeki kule tipi ofis katı ortalama 1.700 metrekare alanıyla, İstanbul’un en büyük kiralanabilir kule ofis katı olacak. . Projenin en temel özelliklerinden biri ise yüksek verimliliğe sahip, gün ışığı alan, kullanım kaybı yaratmayan ve çalışan memnuniyetini artıracığı planlanan Podyum katlardaki ofisler.

Lokasyonu, konsepti ve tasarımı ile prestijli bir ofis yaşamı sunan Torun Tower projesinde toplantı salonları, auditorium, restaurant ve cafeler gibi sosyal donatılar bir arada bulunuyor. Zaman verimliliği hedeflenerek, sadece ofis kullanıcılarının faydalanabileceği bu sosyal alanlar sayesinde bina dışına çıkmadan günlük ihtiyaçlar karşılanabilecek.

DenizBank hakkında

DenizBank, gelişmekte olan Türk denizcilik sektörüne finansman sağlama hedefi ile bir kamu iktisadi teşebbüsü olarak 1938 yılında kurulmuştur. 1997 yılının başında, bir bankacılık lisansı olarak Zorlu Holding tarafından Özelleştirme İdaresi’nden satın alınan DenizBank’ı, Avrupa’nın önde gelen finans gruplarından Dexia Ekim 2006’da bünyesine katmıştır. 6 yıl boyunca Dexia’nın ana hissedarlığında faaliyetlerini sürdüren DenizBank, 28 Eylül 2012 itibariyle Rusya’nın en büyük ve köklü bankası Sberbank çatısı altında hizmet vermeye devam etmektedir. DenizBank, kısa süre içerisinde Türkiye’nin sayılı bankalarından biri haline gelmiştir. 2003 yılında çeşitli finansal hizmetleri aynı çatı altında toplayan bir “finansal süpermarket” oluşturmak amacıyla DenizBank Finansal Hizmetler Grubu kurulmuştur. **DenizBank Finansal Hizmetler Grubu’nun, Türkiye’nin 81 ilinde, iştiraklerin şubeleri dâhil toplam 701 şubesi ile 14 bini aşkın çalışanı bulunmaktadır.** DenizBank Finansal Hizmetler Grubu çatısı altında; DenizBank’ın yanı sıra altı yerli ve üç uluslararası finansal iştirak, dört yerli finansal olmayan iştirak ve Bahreyn’de bir şube faaliyet göstermektedir. DenizYatırım, EkspresYatırım, DenizYatırım Ortaklığı, DenizPortföy Yönetimi, DenizLeasing,



DenizFaktoring, Intertech, DenizKültür, Bantaş ve Pupa grubun yerli; Eurodeniz, DenizBank AG ve DenizBank Moscow ise uluslararası iştirakleridir.

www.denizbank.com, <https://www.facebook.com/DenizBank>, <https://twitter.com/DenizBank>

Basın için bilgi:

Bersay İletişim Danışmanlığı

Habibe Aloglu Doğan / 0 554 289 49 05

habibe.aloglu@bersay.com.tr

Ayşin Kaymaz Türkman / 0 552 343 84 23

aysin.kaymaz@bersay.com.tr